

WIRTSCHAFTSSTANDORT VOGTLAND

Gewerbegebiet Plauen-Neuensalz/Süd

KURZEXPOSÉ

LAGE

Das Gewerbegebiet Plauen-Neuensalz/Süd liegt äußerst attraktiv am östlichen Stadtrand.

ANBINDUNG

Direkter Anschluss an Bundesstraßen B 173 und B 169 sowie zur BAB A 72. Der Bahnhof Plauen ist ca. 6 km entfernt, Buslinie vorhanden.

ERSCHLIESSUNG

Sämtliche Medien sind vor Ort vorhanden bzw. werden vor Ort bereitgestellt.

FLÄCHE / TOPOGRAPHIE / BAURECHT

Bruttofläche: 18,5 ha
Nettofläche: 12,3 ha
verfügbare Fläche: 0,3 ha
Bebauungsplan: 035 vom 05.09.1996
Gewerbegebiet: GRZ 0,60 GFZ 1,80
Bauhöhe III (3 Vollgeschosse),
Traufhöhe 10m

HEBESÄTZE

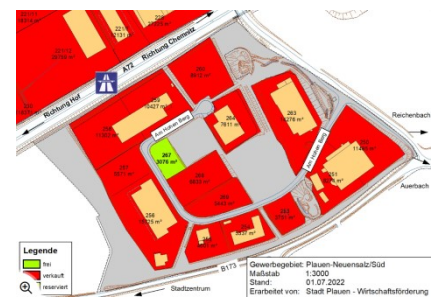
Gewerbesteuer: 450
Grundsteuer A: 300
Grundsteuer B: 505

EIGENTÜMER

Kommune

PREIS

Marktpreise, auf Anfrage



KONTAKT

Landratsamt Vogtlandkreis
Amt für Wirtschaft und Bildung
Frau Marion Päßler
Postplatz 5 in 08523 Plauen
Tel 03741 300-1071
Fax 03741 300-4038
paessler.marion@vogtlandkreis.de