

# WIRTSCHAFTSSTANDORT VOGTLAND

## Gewerbegebiet Rebesgrüner Str. Treuen-Eich

### KURZEXPOSÉ

#### LAGE

Das Gewerbegebiet befindet sich an der Ortsgrenze des Ortsteiles Eich.

#### ANBINDUNG

Direkt an der Staatsstraße (S 293), Bundesstraßen B 94 und B 173), Busanschluss vorhanden.

#### ERSCHLIESSUNG

Elektroenergie, Wasser, Löschwasser (erschlossen), Abwasser (eigene Kläranlage notwendig – zentrale Lösung in Planung), Zentrale Regenrückhaltung bzw. Regenwasserabfluss, Gas, Telekommunikation, Abfallentsorgung; Fernwärme – nicht vorhanden.

#### FLÄCHE / TOPOGRAPHIE / BAURECHT

Bruttofläche:	5,9 ha
Nettofläche:	5,0 ha
verfügbare Fläche:	0,37 ha
Topographie:	490 über HN
Bebauungsplan:	„GE Rebesgrüner Straße“
Gewerbegebiet:	GRZ 0,40 GFZ 0,80 BMZ 0,00 Bauhöhe 7,5 m

#### HEBESÄTZE

Gewerbsteuer:	390
Grundsteuer A:	315
Grundsteuer B:	410

#### EIGENTÜMER

Kommune

#### PREIS

Marktpreise, auf Anfrage

5 km	A 72 5 km	Flughafen internat. 107 km	Flughafen regional 6 km
			



#### KONTAKT

Landratsamt Vogtlandkreis  
Amt für Wirtschaft und Bildung  
Frau Marion Päßler  
Postplatz 5 in 08523 Plauen  
Tel 03741 300-1071  
Fax 03741 300-4038  
[paessler.marion@vogtlandkreis.de](mailto:paessler.marion@vogtlandkreis.de)