

WIRTSCHAFTSSTANDORT VOGTLAND

Gewerbegebiet Rebesgrüner Str. Treuen-Eich

KURZEXPOSÉ

LAGE

Das Gewerbegebiet befindet sich an der Ortsgrenze des Ortsteiles Eich.

ANBINDUNG

Direkt an der Staatsstraße (S 293), Bundesstraßen B 94 und B 173), Busanschluss vorhanden.

ERSCHLIESSUNG

Elektroenergie, Wasser, Löschwasser (erschlossen), Abwasser (eigene Kläranlage notwendig – zentrale Lösung in Planung), Zentrale Regenrückhaltung bzw. Regenwasserabfluss, Gas, Telekommunikation, Abfallentsorgung; Fernwärme – nicht vorhanden.

FLÄCHE / TOPOGRAPHIE / BAURECHT

Bruttofläche:	5,9 ha
Nettofläche:	5,0 ha
verfügbare Fläche:	0,37 ha
Topographie:	490 über HN
Bebauungsplan:	„GE Rebesgrüner Straße“
Gewerbegebiet:	GRZ 0,40 GFZ 0,80 BMZ 0,00 Bauhöhe 7,5 m

HEBESÄTZE

Gewerbesteuer:	390
Grundsteuer A:	315
Grundsteuer B:	410

EIGENTÜMER

Kommune

PREIS

Marktpreise, auf Anfrage

5 km	A 72 5 km	Flughafen internat. 107 km	Flughafen regional 6 km
			



KONTAKT

Landratsamt Vogtlandkreis
Amt für Wirtschaft und Bildung
Frau Marion Päßler
Postplatz 5 in 08523 Plauen
Tel 03741 300-1071
Fax 03741 300-4038
paessler.marion@vogtlandkreis.de